



MNIEJ ZNACZY WIECEJ, ALE BÓG TKWI W SZCZEGÓŁACH

MIES VAN DER ROHE



ARCHITEKTURA TO COŚ WIĘCEJ NIŻ ŚCIANY I DACHY, TO ŚWIAT, W KTÓRYM MAMY ŻYĆ.
ARCHITEKTURA MOŻE TEN ŚWIAT CZYNIĆ LEPSZYM LUB GORSZYM I DLATEGO MUSIMY TWORZYĆ JĄ Z SERCEM.
MUSIMY PATRZEĆ NA NIĄ KOMPLEKSOWO I KONTEKSTUALNIE. POŚWIĘĆMY UWAGĘ DETALOM I SZCZEGÓŁOM.
ARCHITEKTURA BEZ SZCZEGÓŁÓW TO TYLKO OPAKOWANIE, DOPIERO DETAL TWORZY Z NIEJ PRAWDZIWY DOM! MG

PODSTAWA PRAWNA: Dz.U.2020.1609 ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU
z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
Na podstawie [art. 34 ust. 6 pkt 1](#) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333)

PROJEKT WYKONAWCZY

PROJEKTU ZMIANY POSADZKI RYNKU

WRAZ Z WYZNACZENIEM MIEJSC POSTOJOWYCH

W OBRĘBIE PLACU RYNKOWEGO

W GRANICACH DZIAŁEK NR 89/2 i 154

W RAMACH PROGRAMU REWITALIZACJI RYNKU W DUKLI

STRONA TYTUŁOWA



Rysunek 1 Fragment pierzei północnej rys. M. Gransicki maj 2016 r.

ADRES ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO

RYNEK W DUKLI, GMINA DUKLA, POWIAT KROSNO

IDENTYFIKATOR DZIAŁKI: 180702_4.0001.89/2 i 154

INWESTOR:

GMINA DUKLA

38-450 DUKLA

UL. TRAKT WĘGIERSKI 11

AUTOR PROJEKTU:

MGR INŻ. ARCH. STEFAN STEMPIN

UPRAWNIENIA PROJEKTOWE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ NR RZ/A-08/06

ASYSTENT PROJEKTANTA: DR INŻ. ARCH. MAREK GRANSICKI



SPIS ZAWARTOŚCI

PROJEKT WYKONAWCZY ZAGOSPODAROWANIA TERENU - ARCHITEKTURA

- OPIS TECHNICZNY OGÓLNY
- TABELA POWIERZCHNI MATERIAŁÓW CENTRALNEGO PLACU RYNKOWEGO
- WYPIS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA TERENU
- INFORMACJA BIOZ OGÓLNA
- CZĘŚĆ RYSUNKOWA 16 ARKUSZY

PROJEKT WYKONAWCZY ZAGOSPODAROWANIA TERENU - KOMUNIKACJA

- OPIS TECHNICZNY OGÓLNY
- CZĘŚĆ RYSUNKOWA 12 ARKUSZY

PROJEKT WYKONAWCZY CZĘŚĆ ZAGOSPODAROWANIA TERENU - ZIELEŃ

- OPIS TECHNICZNY OGÓLNY
- CZĘŚĆ RYSUNKOWA 6 ARKUSZY

PROJEKT WYKONAWCZY ZAGOSPODAROWANIA TERENU i ARCHITEKTONICZNA

- OPIS TECHNICZNY OGÓLNY
- CZĘŚĆ RYSUNKOWA 2 ARKUSZE

CZĘŚĆ KOSZTORYSOWA

- PRZEDMIAR ROBÓT
- KOSZTORYS INWESTORSKI ŚLEPY
- KOSZTORYS INWESTORSKI PEŁNY
- SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH





MNIEJ ZNACZY WIECEJ, ALE BÓG TKWI W SZCZEGÓŁACH

MIES VAN DER ROHE



ARCHITEKTURA TO COŚ WIĘCEJ NIŻ ŚCIANY I DACHY, TO ŚWIAT, W KTÓRYM MAMY ŻYĆ.
ARCHITEKTURA MOŻE TEN ŚWIAT CZYNIĆ LEPSZYM LUB GORSZYM I DLATEGO MUSIMY TWORZYĆ JĄ Z SERCEM.
MUSIMY PATRZEĆ NA NIĄ KOMPLEKSOWO I KONTEKSTUALNIE. POŚWIĘĆMY UWAGĘ DETALOM I SZCZEGÓŁOM.
ARCHITEKTURA BEZ SZCZEGÓŁÓW TO TYLKO OPAKOWANIE, DOPIERO DETAL TWORZY Z NIEJ PRAWDZIWY DOM! MG

PODSTAWA PRAWNA: Dz.U.2020.1609 ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU

z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

Na podstawie [art. 34 ust. 6 pkt 1](#) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333)

PROJEKT WYKONAWCZY

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

STRONA TYTUŁOWA



Rysunek 2 Fragment pierzei północnej rys. M. Gransicki maj 2016 r.

ADRES ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO

RYNEK W DUKLI, GMINA DUKŁA, POWIAT KROSNO

IDENTYFIKATOR DZIAŁKI: 180702_4.0001.89/2 i 154

INWESTOR:

GMINA DUKŁA

38-450 DUKŁA

UL. TRAKT WĘGIERSKI 11

AUTOR PROJEKTU:

MGR INŻ. ARCH. STEFAN STEMPIN

UPRAWNIENIA PROJEKTOWE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ NR RZ/A-08/06

ASYSTENT PROJEKTANTA: DR INŻ. ARCH. MAREK GRANSICKI

KROSNO CZERWIEC 2022 R.



Projekt zagospodarowania działki lub terenu

§ 14. Część opisowa projektu zagospodarowania działki lub terenu:

- 1) Przedmiot zamierzenia budowlanego;

zmiana posadzki ciągów pieszych i nawierzchni ciągów komunikacyjnych w obrębie placu rynku staromiejskiego oraz części ulicy Tadeusza Kościuszki.

- 2) Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu, w tym informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki;

Plac rynkowy i ulica Tadeusza Kościuszki stanowią strefę zagospodarowaną. Bieżąca inwestycja ma charakter modernizacji i restylizacji płaszczyzn użytkowych z dostosowaniem elementów składowych (ciągi piesze, komunikacyjne, miejsca postojowe) do Warunków Technicznych jakim powinny odpowiadać drogi i ich usytuowanie. W obrębie placu rynkowego prócz zabudowy pierzejowej nie ma istniejącej zabudowy kubaturowej. Budynek ratusza nie jest objęty bieżącym projektem jako osobna działka wyłączona z obszaru opracowania. Na odcinku ulicy Kościuszki wchodzącym w zakres opracowania zabudowa ma formę ciągów pierzejowych, które nie podlegają zadaniu projektowemu.

- 3) Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu.

- a) Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi:

W zakresie projektu wykonawczego znajduje się dokumentacja instalacji elektrycznej oświetleniowej (projekt branży elektrycznej) z elementami pomocniczymi do obsługi imprez okolicznościowych, projekt branży sanitarnej w zakresie instalacji kanalizacji deszczowej stanowi opracowanie odrębne wykonywane przez inną jednostkę projektowania.

- b) Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków:

Planuje się wykonanie systemu nawierzchniowego (rynsztoki na styku pasa postojowego z ciągiem komunikacji kołowej, obwodowej) kanalizacji deszczowej do gminnej sieci kanalizacji deszczowej na podstawie opracowania wykonywanego przez odrębną jednostkę projektową poza bieżącym projektem. Rymsztoki powinny być połączone z podziemną siecią kanalizacji deszczowej za pomocą krutek zlewni i przewodów pionowych wg. rozmieszczenia elementów z projektu budowlanego.

- c) Układ komunikacyjny:

Planuje się modernizację całej nawierzchni placu rynkowego i ciągu ulicy Kościuszki (fragment między rynkiem, a ulicą Cergowską). W skład przedsięwzięcia wchodzi ciąg jednokierunkowej drogi wewnętrznej z pasem parkowania równoległego (fragment ul. Kościuszki) oraz cały obszar placu rynkowego z drogą obwodową w strefie zamieszkania zespołu rynkowego



(ograniczoną znakiem D40 strefa zamieszkania) i ciągami pieszymi wzdłuż pierzei kamienic.

W ciągach komunikacyjnych konstrukcja nawierzchni.

- 9-11 cm kostka granitowa z rozbiórki,
- 4-6 cm podsypka cementowo-piaskowa,
- 20 cm podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej C90/3,
- 20 cm podbudowa z mieszanki niezwiązanej C50/30,
- Wzmocnienie podłoża
- 20 cm warstwa mrozochronna z mieszanki niezwiązanej o CBR większe lub równe 20%
- Geowłóknina separacyjno-filtracyjno-wzmacniająca o wytrzymałości min. 50 KN w obu kierunkach,
- 15 cm warstwa ulepszanego podłoża z gruntu stabilizowanego spoiwem hydraulicznym C_{04/05} (stabilizacja dowożona),

Po wzmocnieniu podłoża należy wykonać badania nośności, minimalna nośność musi wynosić E₂ 80 MPA (wtórny moduł odkształcenia).

d) Sposób dostępu do drogi publicznej:

Dojazd do rynku będzie odbywał się za pomocą jednokierunkowej drogi (ul. Kościuszki na odcinku między placem rynkowym a ulicą Cergowską), wprowadzającej ruch do rynku z dwoma ulicami wylotowymi jednokierunkowymi ulicą Rynek (wyprowadzenie ruchu z południowo-zachodniego narożnika placu) oraz ulicą bez nazwy, stanowiącą drugi łącznik placu rynkowego z ulicą Cergowską (wyprowadzenie ruchu z południowo-wschodniego narożnika placu). Ciągi komunikacji kołowej muszą mieć szerokość nie mniejszą niż 3,5 m. Ciągi piesze będą dostosowane do sytuacji wyjściowej, czyli szerokości biegów ciągów pieszych wzdłuż kamienic – minimalna szerokość ciągu pieszego nie powinna być mniejsza niż 2,0 m. Zaprojektowano przejścia dla pieszych szerokości 4,0 m w rejonie skrzyżowań, przejścia piesze wzdłuż ulicy Kościuszki powinny być oznaczone graficznie (malowanie nawierzchni farbą koloru białego), przejścia między płytą rynku, a chodnikami wzdłuż kamienic nie muszą mieć znacznika barwnego i powinny być wyłącznie zaznaczone obniżonymi krawężnikami celem udostępnienia strefy dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich (ewentualnie do użytkowania przez właścicieli lokali handlowych w przypadku używania wózków paletowych), wysokość progu nie powinna być większa niż 2,0 cm (lub zgodnie z wytycznymi Warunków Technicznych jakim powinny odpowiadać drogi i ich usytuowanie).

e) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu:



Wg warunków technicznych w odrębnym opracowaniu branżowym (włącznie branża elektryczna). Rynsztoki jako układ pośredni w formie rynny o głębokości w stosunku do nawierzchni 3,0 cm, połączone z siecią kanalizacji deszczowej opracowanej w odrębnej dokumentacji.

f) Ukształtowanie terenu i układ zieleni:

Teren działek o lekkim spadku w kierunku – droga ulica Kościuszki spadek w kierunku południowym o wartości wynikowej (spadki nieregularne do ok. 3%), spadki na placu rynkowym wynikowe zgodnie z naturalnym ukształtowaniem terenu (spadki nieregularne do ok. 3%). Planuje się wykonanie nasadzenia drzew, krzewów i zieleni płożącej o charakterze ozdobnym. Przy doborze roślinności wysokiej należy zachować ostrożność ze względu na zacienianie terenów sąsiadujących ze szczególnym uwzględnieniem pomieszczeń w istniejących budynkach – nowe drzewa nie mogą powodować przesłaniania wizualnego ciągów komunikacyjnych, a gatunki zieleni planowanej nie powinny wprowadzać zakłóceń w istniejącym ekosystemie. Zieleni istniejąca powinna być bezwzględnie zachowana i poddana zabiegom pielęgnacyjnym – planuje się między innymi ustabilizowanie terenu wokół drzew kratami metalowymi typu np. KD044 i KD021. W celu bezobsługowego zagospodarowania terenów zielonych położono nacisk na obsadzenie kwater gatunkami niewymagających krzewów niskich i zieleni płożącej, których pielęgnacja nie powinna sprawić kłopotu i generować wysokich kosztów stałych. W celu bezproblemowego odbioru zagospodarowania zieleni, należy stosować sadzonki dojrzałe, a drzewa projektowane powinny mieć wysokość dostosowaną z tolerancją do form drzew istniejących (sadzenie drzewa piennego ze szczepieniem korony). Należy zwrócić uwagę na odpowiednie przygotowanie podkładu pod kwatery oznaczone nazwą ogród deszczowy. Powierzchnia tych kwater ma funkcje dodatkową poza wizualną i aromatyczną, w efekcie ma stanowić bariery spowalniające spływ wód opadowych z placu rynkowego oraz ma pochłaniać część nadmiaru wód deszczowych z odprowadzeniem do gruntu (można w miarę potrzeb zastosować dodatkowy przewód odprowadzających wody deszczowe z ogrodów do kanalizacji).

4) Zestawienie parametrów wymiarowych:

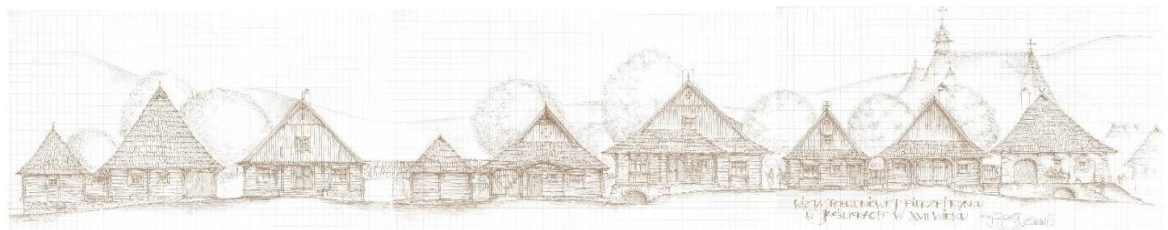
- a) Powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych lub elementów powierzchniowych – układ stan istniejący/stan projektowany,
- **powierzchnia zabudowy elementów kubaturowych - brak**
- b) Powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników,
- **powierzchnia dróg 1952 m² (w tym miejsca postojowe i rynsztok),**
 - **powierzchnia chodników wzdłuż kamienic 1082 m²**
 - **powierzchnia placu centralnego 1615,04 m²**



- c) Powierzchnia biologicznie czynna – *istniejąca* 127,30 m²,
- powierzchnia biologicznie czynna docelowo 249,54 m²
 - **powierzchnia terenów biologicznie czynnych procentowo = 5,10 %**
- d) Powierzchnia innych części terenu - sprawdzenie zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu;
- 5) informacje i dane szczególne:
- a) rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikające z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu,
- wytyczne MPZP Gminy Dukla – uchwała nr XXX/195/05 – tereny zabudowy usługowej i mieszkaniowej, oznaczone symbolem U/MN**
- b) wpis do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub informacja o lokalizacji na obszarze objętym ochroną konserwatorską,
- teren jest objęty ochroną konserwatorską,**
- c) Wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego,
- Teren opracowania leży poza obszarem wpływu eksploatacji górniczej,**
- d) Charakter i cechy istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych lub publicznej przestrzeni użytkowej:
- W celu poprawy dobrostanu roślin powiększono kwatery zielone wyposażone dodatkowo w kraty osłonowe wokół pni, dodatkowo zwiększono ilość drzew w obrębie placu rynkowego, oraz wyznaczono i zaprojektowano dodatkowo wielkopowierzchniowe kwatery zielone. Należy uznać, że planowana inwestycji nie wprowadza zagrożeń dla środowiska naturalne, a w wyniku jej realizacji nastąpi poprawa sytuacji istniejącej, między innymi przez spodziewane zmniejszenie efektu „piecowego”, powodowanego przez emisję ciepła z wielkich powierzchni utwardzonych, osiągnięcie dodatkowych przestrzeni zacienionych i zwiększenie „produkcji” tlenu przez roślinność zaprojektowaną w obszarze placu rynkowego;**



- 6) Warunki ochrony przeciwpożarowej, drogi pożarowe, przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę (parametry techniczne) – **W obszarze opracowania zastosowane minimalne szerokości dróg dojazdowych dostosowane do wymogów Warunków Technicznych jakim powinny odpowiadać drogi i ich usytuowanie. Szerokość dróg kołowych nie może być mniejsza niż 3,5 m, dostęp do kamienic będzie zapewniony przez chodnik bez zmian do sytuacji istniejącej (w przypadku fragmentu ulicy Kościuszki, szerokość chodnika ulega powiększeniu – nie ma możliwości ustawienia miejsc postojowych pod kątem 45° jak w projekcie budowlanym ze względu na nowelizację warunków technicznych i zachowanie normatywnej szerokości przejazdu i chodników).** Promienie najazdów drogi dojazdowej i wylotów z rynku muszą odpowiadać nakazom warunków technicznych i warunkom szczegółowym ochrony pożarowej, tak samo jak i rozmieszczenie hydrantów pożarowych o ciśnieniu właściwym w obrębie placu rynkowego).
- 7) Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych – **Planowana inwestycja ma charakter przestrzeni użyteczności publicznej, ogólnodostępnej również dla organizowania imprez masowych, z tego względu np. powierzchnie posadzek i dróg powinny zapewnić niezbędne warunki bezpieczeństwa i wygody użytkowania, odnosi się to do zorganizowania swobodnej komunikacji osób z upośledzeniem ruchowym w obrębie placu rynkowego (wzmiankowane obniżenie krawężników) oraz ulicy Kościuszki w omawianym zakresie. Powierzchnia płyt chodnikowych i placu rynkowego powinna spełniać normy antypoślizgowości wg warunków odrębnych użytkowania, niedopuszczalne jest stosowanie materiałów o zwiększonym ryzyku upadku. Przy pracach polegających na wykonywaniu wykopów należy zachować szczególną ostrożność na wypadek występowania sieci instalacji w miejscach innych niż wykreślone na mapie do celów projektowych oraz założyć możliwość występowania nieoznaczonych sieci oraz ich usytuowania na głębokości odbiegającej od przyjętych standardów. W czasie wykonywania prac polegających na rozbiórce i wykopach w obrębie rynku i ulicy Kościuszki można się spodziewać natrafienia na obiekty drobnowymiarowe o charakterze zabytkowym, w tym przedmioty zabytkowe, które mogą być zakwalifikowane jako zabytki wartościowe ruchome oraz zabytki liniowe w formie reliktywów ścian i konstrukcji. W przypadku natrafienia na takie znaleziska, należy bezwzględnie powiadomić inwestora i projektantów o zaistnieniu sytuacji wymagającej wyjaśnienia i podjęcia komisyjnego decyzji o dalszych krokach. W przypadku wzmiankowanego zdarzenia roboty na odcinku sąsiadującym ze znaleziskiem powinny być natychmiast wstrzymane, a sam teren odpowiednio oznaczony i otoczony opieką przez Inwestora. Autor opracowania gwarantuje niezwłoczne pojawienie się na miejscu budowy i podjęcie decyzji wraz z powiadomieniem służb konserwatorskich po określeniu wartości i charakteru znaleziska;**
- 8) informacja o obszarze oddziaływania obiektu.



Obszar oddziaływania planowanej inwestycji nie zmienia dotychczasowego charakteru użytkowania i nie powinien wywierać żadnego negatywnego znaczenia na tereny sąsiadujące po zakończeniu prac budowlanych. Okres uciążliwości inwestycji będzie związany z całkowitym czasem poświęconym na jej bezpośrednią realizację i ewentualne prace dodatkowe i porządkowe. Dopuszcza się, za zgodą inwestora, rozszerzenie terenu inwestycji poza granice opracowania w przypadku konieczności zaużytkowania terenów dodatkowych ze względu na uwarunkowania organizacji placu budowy, w tym składowania i przenoszenia mas ziemnych i materiałów budowlanych.

§ 18. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu:

- 1) wskazanie przepisów prawa, w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu;

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - Dz. U. 2019 poz. 1065 t.j., w myśl art. 3 pkt 20 ustawy Prawo budowlane – brak oddziaływania obiektu w zakresie: § 13, § 60, §18, §19, § 23, § 271.

Rozporządzenie Rady Ministrów z 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz.1839) w zakresie: §3.1 pkt 55, §3.1 pkt 57. W związku z powyższym dla przedmiotowej inwestycji nie jest wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i takiego postępowania nie przeprowadzono.

- 2) zasięg obszaru oddziaływania obiektu lub przedsięwzięcia powierzchniowego przedstawiony w formie opisowej lub graficznej albo informacja, że obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działce lub działkach, na których został zaprojektowany.


Zaprojektowano wymianę nawierzchni i korektę systemu komunikacyjnego w obrębie placu i ulicy w formie modernizacji. Nie ulega zmianie w sposób negatywny obszar oddziaływania w zakresie użytkowania, mogą wystąpić utrudnienia i uciążliwości w czasie wykonywania robót budowlanych wykraczające poza granice terenu inwestycji.

Projektowaną inwestycję należy zaliczyć do obiektów wpływających na środowisko w sposób istotny, jednak ze względu na fakt, że nie jest to inwestycja nowa, a powtarzająca stan zastany w formie modernizacji, można pominąć analizę oddziaływań uciążliwych dla środowiska.

Zgodnie z powyższym w myśl obowiązujących przepisów, przedmiotowa inwestycja nie powinna w sposób negatywny oddziaływać na obiekty i tereny sąsiednie, zasięg obszaru oddziaływania przedsięwzięcia będzie poza wymienionymi wyjątkami w okresie realizacji, mieścić się w całości na terenie, na którym został zaprojektowany (dz. nr ewid. 89/2 i 154 ulica Kościuszki). Zabudowania sąsiadujące nie powinny być




narażone na żadne uszkodzenia w wyniku prowadzenia prac pod warunkiem zachowania odpowiedniej ostrożności przy pracy sprzętu ciężkiego. Roboty prowadzone bezpośrednio w sąsiedztwie kamienic rynkowych powinny być prowadzone ręcznie w tym należy bezwzględnie wykonać izolację pionową ścian kamienic przed rozpoczęciem wypełniania wykopów i układania płyt chodnikowych. Ze względu na powyższe i konieczność zaplanowania terenu budowy na etapie wykonywania robót, do którego będzie potrzebny osobny plan terenu budowy i organizacji ruchu na czas prac budowlanych, który będzie wykonany w czasie prac budowlanych, pomija się na tym etapie wykonanie graficznego opracowania obszaru oddziaływania na środowisko.



MNIEJ ZNACZY WIECEJ, ALE BÓG TKWI W SZCZEGÓŁACH
MIES VAN DER ROHE

ARCHITEKTURA TO COŚ WIĘCEJ NIŻ ŚCIANY I DACHY, TO ŚWIAT, W KTÓRYM MAMY ŻYĆ.
ARCHITEKTURA MOŻE TEN ŚWIAT CZYNIĆ LEPSZYM LUB GORSZYM I DLATEGO MUSIMY TWORZYĆ JĄ Z SERCEM.
MUSIMY PATRZEĆ NA NIĄ KOMPLEKSOWO I KONTEKSTUALNIE. POŚWIĘĆMY UWAGĘ DETALOM I SZCZEGÓŁOM.
ARCHITEKTURA BEZ SZCZEGÓŁÓW TO TYLKO OPAKOWANIE, DOPIERO DETAL TWORZY Z NIEJ PRAWDZIWY DOM! MG



PODSTAWA PRAWNA: Dz.U.2020.1609 ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU
z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
Na podstawie [art. 34 ust. 6 pkt 1](#) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333)

PROJEKT WYKONAWCZY

OPISY TECHNICZNY



STRONA TYTUŁOWA



Rysunek 3 Fragment pierzei północnej rys. M. Gransicki maj 2016 r.

ADRES ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO

RYNEK W DUKLI, GMINA DUKŁA, POWIAT KROSNO

IDENTYFIKATOR DZIAŁKI: 180702_4.0001.89/2 i 154

INWESTOR:

GMINA DUKŁA

38-450 DUKŁA

UL. TRAKT WĘGIERSKI 11

AUTOR PROJEKTU:

MGR INŻ. ARCH. STEFAN STEMPIN

UPRAWNIENIA PROJEKTOWE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ NR RZ/A-08/06

ASYSTENT PROJEKTANTA: DR INŻ. ARCH. MAREK GRANSICKI

KROSNO CZERWIEC 2022 R.

Projekt wykonawczy – część opisowa

§ 23. Część opisowa projektu technicznego:

- 1) rozwiązania konstrukcyjne obiektu budowlanego – **projekt nie obejmuje obiektów kubaturowych, w zakres opracowania wchodzi wyłącznie program zagospodarowania terenu wraz z ciągami komunikacji płaszczyznowej bez schodów terenowych;**
- 2) geotechniczne warunki i sposób posadowienia obiektu budowlanego:

Nie planuje się robót budowlanych głębokich, cała inwestycja objęta bieżącym projektem wykonawczym ogranicza się do prac powierzchniowych – wyjątkiem są roboty instalacyjne związane z prowadzeniem przewodów instalacji elektrycznej,



które są opisane w projekcie branży. W bieżącym opisie należy podkreślić historyczny charakter miejsca inwestycji, który może zaowocować występowaniem obiektów zabytkowych i elementów budowlanych (fundamenty, ściany, konstrukcje o nieokreślonym charakterze) w ciągu wykopu linowego, o których odnalezieniu należy poinformować właściwe służby i projektanta dokumentacji. Należy przy tym podkreślić, że wykonawca jest zobowiązany zgodnie z Prawem Budowlanym w przypadku odnalezienia przedmiotów o charakterze zabytkowym wstrzymać roboty na odcinku sąsiadującym ze znaleziskiem i zabezpieczyć przedmiot lub obiekt *in situ* bez przenoszenia go w inne miejsce lub naruszania zauważonej struktury budowlanej oraz wyznaczyć strefę ochronną, która powinna być zabezpieczona i chroniona przez właściwą stronę procesu budowlanego. W świetle dostępnych informacji warunki gruntowe w strefie powierzchniowej należy określić jako proste, a w strefie głębokiej poniżej 60 cm ppt jako proste z możliwością występowania komplikacji geologicznych w tym wychodni skalnych napotkanych przy pracach w obrębie pierzei zachodniej;

- 3) Dokumentacja geologiczno-inżynierska w opracowaniu projektu adaptacji piwnic pierzei zachodniej rynku, należy spodziewać się warunków analogicznych. Badania geologiczne całego placu rynkowego powinny stanowić zakres opracowania obiektów liniowych sieci instalacji kanalizacji deszczowej wykonywanej przez jednostkę odrębną;
- 4) Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych, nawierzchni placów i ciągów komunikacyjnych.

Nawierzchnia dróg kołowych;

Obecnie droga obwodowa w obszarze placu rynkowego wykonana jest z kostki brukowej granitowej w formacie mieszanym (rozmiar średni do 12 cm/duży do 17 cm). Poza deformacją powierzchniową (koleiny) kostka jest w dobrym stanie i może być użyta powtórnie po niezbędnym oczyszczeniu (o ile będzie konieczne). Z tego względu Droga – ul. Kościuszki na odcinku między placem rynkowym, a ulicą Cergowską ma obecnie nawierzchnię asfaltową. Planuje się usunąć stary asfalt i zastąpić go kostką granitową analogiczną jak na drodze okrężnej na placu rynkowym. Z identycznego materiału wykonać pasy postojowe wzdłuż dróg. Priorytetem jest zastosowanie materiału o barwie zbliżonej do granitowej kostki istniejącej.

Nawierzchnia ciągów pieszych;

Ciągi komunikacji pieszej obecnie występują wzdłuż wszystkich pierzei rynkowych (pierzeja zachodnia jest wyłączona z opracowania) oraz w obrębie bezpośredniego placu centralnego wyznaczonego przez istniejącą drogę obwodową – plac rynkowy stanowi strefę komunikacji niezorganizowanej, bez wytyczonych ścieżek. Nawierzchnia placu rynkowego jest wykonana z płyt piaskowca, chodniki mają nawierzchnię wykonaną z kostki wibrobetonowej starego typu w kolorze szarym (stan techniczny pozwala na ponowne wykorzystanie). Chodniki do komunikacji pieszej ciągną się również po obu stronach drogi – ulicy Kościuszki na odcinku od



rynku do ulicy Cergowskiej. Ich szerokość w chwili obecnej nie osiąga 2,0 m i są wykonane z kostki betonowej podobnej jak na chodnikach rynkowych.

Planuje się całkowitą wymianę materiału nawierzchniowego na nowej podbudowie wielowarstwowej.

W obrębie nowej płyty rynkowej wyznacza się ciągi o odmiennej strukturze materiałowej i kolorystycznej wykonane z kostki granitowej identycznej jak na ciągu jezdnym w identycznym kolorze urozmaicone polami w kształcie kwadratów z granitu o ciemniejszej kolorystyce. Pasy granitu będą oddzielone od jezdni bordiurą płyt z piaskowca, które mają również kryć powierzchnię centralnej części placu. Chodniki wzdłuż fasad pierzei przyrynkowych będą wykonane z płyt betonowych zbliżonych wizualnie do zastosowanych na chodniku wzdłuż fasad budynków przy ulicy 3 Maja w ciągu kompozycyjnym Skweru Węgierskiego przy ulicy Trakt Węgierski. Nawierzchnia nowych chodników musi spełniać parametry nawierzchni antypoślizgowej i charakteryzować się odpornością na czynniki atmosferyczne w tym mróz na poziomie strefy górskiej.

Jako elementy graniczne, dzielące poszczególne sektory wizualne nowej powierzchni rynkowej, zaprojektowano wzdłuż dróg krawężniki betonowe z krawędziami wyoblonymi (najazdowymi) oraz z krawędzią skośną o większej wysokości. Kwatery zielone mają być wyznaczone przez krawężniki granitowe jako naturalne nawiązanie do ciągów komunikacji kołowej.

Warstwy podkładowe chodników i dróg zostały opisane na rysunkach części graficznej projektu. Nośność projektowanych ciągów komunikacyjnych powinna być dostosowana do poruszania się pojazdów osobowych i dostawczych obsługi rynkowych lokali usługowych oraz pojazdów gospodarki komunalnej.

- 6) Rozwiązania budowlane i techniczno-instalacyjne obiektu budowlanego liniowego – osobne opracowanie branżowe dla systemu instalacji oświetleniowej;
- 10) Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu:

Kwestie ochrony pożarowej w niniejszym opracowaniu odnoszą się wyłącznie do szerokości i przepustowości dróg, które w obrębie rynku będą pełniły funkcje dróg pożarowych zapewniających bezpieczeństwo pożarowe obiektów przyrynkowych, należy zapewnić właściwe zabezpieczenie sieci hydrantowej (poza zakresem obecnego opracowania), inwestor zrezygnował ze względu na trwające prace projektowe w zakresie instalacji sanitarnych, z opracowania części branży sanitarnej w kolejnej dokumentacji. Szerokość dróg musi być dostosowana do warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi i ich usytuowanie w zakresie przepisów pożarowych. Prędkość projektowa w okręgu placu rynkowego i drogi dojazdowej ul. Kościuszki, powinna być ograniczona do minimum ze względu na przewidywany wzmożony ruch pieszych oraz pojazdów parkujących i wyjeżdżających z obszaru miejsca postojowego. Z tego względu sugeruje się wyznaczenie w obrębie placu rynkowego strefy zamieszkania, która powinna odpowiadać



wymogom użytkowym zespołu zabudowy staromiejskiej strefy przyrynkowej. W obrębie płyty rynku wyznaczono pasy do parkowania równoległego o szerokości 2,5 m oddzielone od pasa jezdni rynsztokiem o szerokości 20 cm. W narożnikach rynku pasy wydzielone o szerokości 2,5 m powinny stanowić rezerwę manewrową dla pojazdów pożarowych i nie powinny być one przeznaczone do dłuższego parkowania pojazdów osobowych (ewentualna strefa postoju wyłącznie do 2 minut).

INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

DLA ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO

PROJEKT ZMIANY NAWIERZCHNI PLACU RYNKOWEGO

I ULICY TADEUSZA KOŚCIUSZKI W DUKLI





Rysunek 4 Fragment pierzei północnej rys. M. Gransicki maj 2016 r.

ADRES ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO
RYNEK DUKIELSKI, GMINA DUKŁA, POWIAT KROSNO
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI: 180702_4.0001.89/2 i 154

INWESTOR:
GMINA DUKŁA

ADRES INWESTORA:
38-450 DUKŁA
UL. TRAKT WĘGIERSKI 11

AUTOR PROJEKTU:
MGR INŻ. ARCH. STEFAN STEMPIN

UPRAWNIENIA PROJEKTOWE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ NR RZ/A-08/06

ASYSTENT PROJEKTANTA: DR INŻ. ARCH. MAREK GRANSICKI

KROSNO CZERWIEC 2022 R.

Opis zawiera wszystkie uwarunkowania teoretyczne i praktyczne, na które należy zwrócić uwagę w trakcie prac budowlanych w tym zapisy nie odnoszące się bezpośrednio do miejsca budowy wchodzące w zakres opisu szablonowego. Niniejsze opracowanie stanowi kompendium zagadnień postępowania na placu budowy. W celu sporządzenia planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia dla każdej inwestycji należy zastosować odpowiednie – wybrane zalecenia w zależności od rzeczywistych potrzeb i indywidualnego charakteru prac.



1. Zakres robót dla całego zmierzania budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

- 1) Rozbiórka istniejących budynków kolidujących z projektowanym.
- 2) Demontaż użytych i zniszczonych istniejących elementów budowlanych oraz kolidujących z projektowanymi.
- 3) Kompleksowe wykonanie projektowanego obiektu z wewnętrznymi instalacjami wraz z towarzyszącymi niezbędnymi elementami i robotami budowlanymi zgodnie z projektami wielobranżowymi.
- 4) Wykonanie sieci i przyłączy obsługujących projektowany budynek i teren oraz usunięcie kolizji sieciowych zgodnie z projektami uzbrojenia terenu.
- 5) Docelowa realizacja zagospodarowania otaczającego terenu wraz z ukształtowaniem, drogami, chodnikami, małą architekturą i zielenią zgodnie z wielobranżowym projektem zagospodarowania terenu.
- 6) Przebudowa ulicy ze zjazdem zgodnie z projektem wielobranżowym.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Istniejące budynki przeznaczone do rozbiórki, sąsiednie budynki, drogi, chodniki, sieci uzbrojenia terenu i pozostałe inżynierskie urządzenia podziemne, które są naniesione na mapie do celów projektowych. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na mapie urządzeń, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Linie kablowe wysokiego i średniego napięcia oraz inne znajdujące się pod napięciem. Złącza kablowe znajdujące się pod napięciem. Inne czynne sieci podziemnego uzbrojenia terenu oraz występujące strefy kolizji. Ruch pieszny i kołowy sąsiednich użytkowników wokół przedmiotowej inwestycji.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia:

1) roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości:

– wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5 m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości większej niż 3,0 m,



- prace ziemne, przy których występują wypadnięcia do wykopu,
 - roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m,
 - roboty na wysokości i na rusztowaniach, przy których wykonywaniu występuje ryzyko uderzenia lub przygniecenia przypadkowo spadającymi elementami,
 - roboty wykonywane przy użyciu dźwigów,
 - roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych,
 - prace instalacyjno-montażowe, przy których istnieje możliwość porażenia prądem elektrycznym oraz doznania urazu podczas obsługi elektronarzędzi,
 - prace przy obsłudze urządzeń mechanicznych, przy których istnieje możliwość wystąpienia urazu w wyniku kontaktu z pracującymi na budowie maszynami i pojazdami,
 - montaż elementów budowlanych przy użyciu specjalistycznego sprzętu;
- 2) roboty budowlane, przy prowadzeniu których występują działania czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi:
- roboty prowadzone w temperaturze poniżej –10 stopni C;
- 3) roboty budowlane, prowadzone przy montażu ciężkich elementów prefabrykowanych, których masa przekracza 1,0 t;
- 4) roboty budowlane prowadzone w pobliżu linii wysokiego napięcia.
5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

Pracownicy przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych powinni zostać poinformowani o istniejących zagrożeniach.

Szkolenie załogi w trakcie prowadzenia prac związanych z realizacją zadania objętego projektem obejmuje:

- przygotowanie załogi poprzez realizację wymaganych przez Kodeks Pracy szkolenia wstępnego, podstawowego i okresowego w zakresie bhp,
- zapoznanie z zasadami organizacji ruchu drogowego w rejonie budowy, a w szczególności z zasadami przemieszczania materiałów niezbędnych do realizacji zadania,
- dokonanie oceny ryzyka zawodowego na poszczególnych stanowiskach pracy i zapoznanie z jej wynikami pracowników,
- zapoznanie załogi z zasadami pracy sprzętu dźwigowego,
- zapoznanie załogi z treścią planu bioz,



- zobowiązanie do stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, takich jak: ubrania i obuwie ochronne, rękawice ochronne, kaski, szelki ochronne do prac na wysokości, okulary ochronne w zależności od stopnia występujących zagrożeń i od rodzaju wykonywanych prac,
- przedstawienie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia.

Ponadto należy poinformować pracowników o miejscu umieszczenia środków pierwszej pomocy oraz telefonu.

Wszyscy pracownicy powinni być przeszkoleni w zakresie obowiązujących przepisów w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych, zawartych między innymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku (Dz.U. nr 47, poz.401).

Przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi kierownik budowy wyznacza imiennie osobę do nadzorowania tych prac.

Nie wolno zatrudniać pracownika w razie przeciwwskazań lekarskich oraz bez wstępnego przeszkolenia w zakresie bhp.

Inspektorzy nadzoru inwestorskiego lub jednostki wykonujące czynności nadzoru inwestorskiego zobowiązani są do kontroli nadzorowanych przez siebie robót równie w zakresie przestrzegania przepisów i zasad bezpiecznych warunków pracy.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

- 1) Budowę należy prowadzić z zachowaniem wszelkich rygorów bezpieczeństwa i dyscypliny.
- 2) Przy wykonywaniu robót budowlanych należy bezwzględnie stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą.
- 3) Bezwzględne przestrzeganie zasad bhp podczas wykonywania robót budowlanych, załadunku i rozładunku oraz przewożenia i składowania materiałów budowlanych.
- 4) Należy wykonać prawidłowe zabezpieczenie robót z uwzględnieniem zasad bhp.
- 5) Przed rozpoczęciem robót należy dokładnie zapoznać się z projektem budowlanym oraz z treścią poszczególnych uzgodnień, opinii, postanowień oraz decyzji administracyjnych.



- 6) Wszelkie odstępstwa od projektu należy uzgadniać z inwestorem, inspektorem nadzoru i projektantem.
- 7) Roboty budowlano-montażowe lub rozbiórkowe powinny być prowadzone w sposób bezpieczny, określony w projekcie organizacji robót, wykonanym przez wykonawcę.
- 8) Teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożaru.
- 9) Ogrodzenie placu budowy, wykonanie dróg, wyjść i przejść dla pieszych.
- 10) Organizacja ruchu drogowego w rejonie budowy – wymagane ściśle określenie miejsc parkowania i tras przejazdu pojazdów niezwiązanych bezpośrednio z budową.
- 11) Wyznaczenie stref niebezpiecznych i właściwe ich zabezpieczenie (daszki, barierki itp.), zgodne z przepisami bhp.
- 12) Prawidłowa organizacja placu budowy, zapewniająca bezpieczeństwo i sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.
- 13) Wszystkich pracowników należy przeszkolić z zakresu BHP oraz udzielać codziennego instruktażu.
- 14) Zatrudnieni na budowie pracownicy powinni posiadać orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy.
- 15) Konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczającej przed skutkami zagrożeń oraz dbania o stan używalności tych środków.
- 16) Wszystkich pracowników pracujących w rejonie pasa drogowego należy wyposażyć w kamizelki ostrzegawcze.
- 17) Każdą grupę pracowników wyposażyć w telefon komórkowy oraz apteczkę ze środkami do udzielania pierwszej pomocy.
- 18) W pomieszczeniach zamkniętych należy zapewnić wymianę powietrza, wynikająca z potrzeb bezpieczeństwa pracy. Wentylacja powinna działać sprawnie i zapewniać dopływ świeżego powietrza.
- 19) W przypadku stosowania urządzeń ochronnych różnicowo-prądowych w instalacjach zasilających, należy sprawdzać ich działanie każdorazowo przed przystąpieniem do pracy.
- 20) Wchodzenie i schodzenie ze stanowiska pracy powinno odbywać się wyłącznie po przeznaczonych do tego stopniach, schodach, drabinach itp.



- 33) Ustalenie zasad składowania i przemieszczania materiałów budowlanych – poprawna organizacja i urządzenie miejsc składowania materiałów i wyrobów oraz komunikacji pomiędzy tymi placami i miejscem wykonywania prac budowlanych.
- 34) Wykaz sprzętu transportowego, jego niezbędne parametry oraz lokalizację.
- 35) Obsługa urządzeń powinna odbywać się zgodnie z instrukcjami producenta.
- 36) Bezwzględne stosowanie przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47, poz. 401), Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. nr 169, poz. 1650).
- 37) Prace przy urządzeniach elektrycznych należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami i Rozporządzeniem Ministra Gospodarki w sprawie bezpieczeństwie i higieny pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych.
- 38) Do prac na budowie stosować maszyny spełniające wymogi Rozporządzenia Ministra Gospodarki w zakresie wymagań dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy.
- 39) Wszystkie miejsca, gdzie mogą występować zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi należy odpowiednio oznakować i zabezpieczyć, pracowników wykonujących prace budowlane przed przystąpieniem do pracy należy zapoznać z mogącymi wystąpić zagrożeniami oraz sposobie przeciwdziałaniu ich powstaniu.
- 40) Prace w strefie kolizji (skrzyżowań) z gazociągami prowadzić pod nadzorem służb technicznych gestora sieci. Należy poinstruować pracowników o możliwości wystąpienia zagrożenia występowania gazu, sprawdzaniu obecności gazu i wietrzeniu, o odpowiednim oznakowaniu i zabezpieczeniu prowadzonych prac.
- 41) Prace w strefie kolizji (skrzyżowań) z kablami elektroenergetycznymi prowadzić metoda wykopu ręcznego, aby nie uszkodzić przewodów i spowodować zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Należy poinstruować pracowników o możliwości wystąpienia zagrożenia porażeniem prądem. Prace prowadzić pod nadzorem pracownika z uprawnieniami.
- 42) Prace prowadzone w pasie drogowym muszą być oznakowane, zabezpieczone zgodnie z projektem tymczasowej organizacji ruchu na czas budowy. Należy poinstruować pracowników na temat zachowania się na drodze oraz w pasie drogowym, gdzie odbywa się ruch kołowy. Prace budowlane wykonywać spoza pasa jezdni.





MNIEJ ZNACZY WIECEJ, ALE BÓG TKWI W SZCZEGÓŁACH

MIES VAN DER ROHE



ARCHITEKTURA TO COŚ WIĘCEJ NIŻ ŚCIANY I DACHY, TO ŚWIAT, W KTÓRYM MAMY ŻYĆ.
ARCHITEKTURA MOŻE TEN ŚWIAT CZYNIĆ LEPSZYM LUB GORSZYM I DLATEGO MUSIMY TWORZYĆ JĄ Z SERCEM.
MUSIMY PATRZEĆ NA NIĄ KOMPLEKSOWO I KONTEKSTUALNIE. POŚWIĘCMY UWAGĘ DETALOM I SZCZEGÓŁOM.
ARCHITEKTURA BEZ SZCZEGÓŁÓW TO TYLKO OPAKOWANIE, DOPIERO DETAL TWORZY Z NIEJ PRAWDZIWY DOM! MG

PODSTAWA PRAWNA: Dz.U.2020.1609 ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU

z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

Na podstawie [art. 34 ust. 6 pkt 1](#) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333)

PROJEKT WYKONAWCZY

CZĘŚĆ KOMUNIKACYJNA



STRONA TYTUŁOWA



Rysunek 5 Fragment pierzei północnej rys. M. Gransicki maj 2016 r.

ADRES ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO

RYNEK W DUKLI, GMINA DUKŁA, POWIAT KROSNO

IDENTYFIKATOR DZIAŁKI: 180702_4.0001.89/2 i 154

INWESTOR:

GMINA DUKŁA

38-450 DUKŁA

UL. TRAKT WĘGIERSKI 11


AUTOR PROJEKTU:

MGR INŻ. ARCH. STEFAN STEMPIN

UPRAWNIENIA PROJEKTOWE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ NR RZ/A-08/06

ASYSTENT PROJEKTANTA: DR INŻ. ARCH. MAREK GRANSICKI


KROSNO CZERWIEC 2022 R.



MNIEJ ZNACZY WIECEJ, ALE BÓG TKWI W SZCZEGÓŁACH

MIES VAN DER ROHE

ARCHITEKTURA TO COŚ WIĘCEJ NIŻ ŚCIANY I DACHY, TO ŚWIAT, W KTÓRYM MAMY ŻYĆ.
ARCHITEKTURA MOŻE TEN ŚWIAT CZYNIĆ LEPSZYM LUB GORSZYM I DLATEGO MUSIMY TWORZYĆ JĄ Z SERCEM.
MUSIMY PATRZEĆ NA NIĄ KOMPLEKSOWO I KONTEKSTUALNIE. POŚWIĘCMY UWAGĘ DETALOM I SZCZEGÓŁOM.
ARCHITEKTURA BEZ SZCZEGÓŁÓW TO TYLKO OPAKOWANIE, DOPIERO DETAL TWORZY Z NIEJ PRAWDZIWY DOM! MG



PODSTAWA PRAWNA: Dz.U.2020.1609 ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU

z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

Na podstawie [art. 34 ust. 6 pkt 1](#) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333)



PROJEKT WYKONAWCZY

PROJEKTU KOMPOZYCJI ZIELENI OZDOBNEJ W OBRĘBIE PLACU RYNKOWEGO W DUKLI

STRONA TYTUŁOWA



Rysunek 6 Fragment pierzei północnej rys. M. Gransicki maj 2016 r.

ADRES ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO

RYNEK W DUKLI, GMINA DUKLA, POWIAT KROSNO

IDENTYFIKATOR DZIAŁKI: 180702_4.0001.89/2 i 154

INWESTOR:

GMINA DUKLA

38-450 DUKLA


UL. TRAKT WĘGIERSKI 11

AUTOR PROJEKTU:

DR INŻ. ARCH. KRAJ. AGATA GAJDEK

ASYSTENT PROJEKTANTA: DR INŻ. ARCH. MAREK GRANSICKI


KROSNO CZERWIEC 2022 R.



MNIEJ ZNACZY WIECEJ, ALE BÓG TKWI W SZCZEGÓŁACH

MIES VAN DER ROHE

ARCHITEKTURA TO COŚ WIĘCEJ NIŻ ŚCIANY I DACHY, TO ŚWIAT, W KTÓRYM MAMY ŻYĆ.
ARCHITEKTURA MOŻE TEN ŚWIAT CZYNIĆ LEPSZYM LUB GORSZYM I DLATEGO MUSIMY TWORZYĆ JĄ Z SERCEM.
MUSIMY PATRZEĆ NA NIĄ KOMPLEKSOWO I KONTEKSTUALNIE. POŚWIĘĆMY UWAGĘ DETALOM I SZCZEGÓŁOM.
ARCHITEKTURA BEZ SZCZEGÓŁÓW TO TYLKO OPAKOWANIE, DOPIERO DETAL TWORZY Z NIEJ PRAWDZIWY DOM! MG



PODSTAWA PRAWNA: Dz.U.2020.1609 ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU
z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
Na podstawie [art. 34 ust. 6 pkt 1](#) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333)



PROJEKT WYKONAWCZY

PROJEKT OŚWIECZENIA

STRONA TYTUŁOWA



Rysunek 7 Fragment pierzei północnej rys. M. Gransicki maj 2016 r.

ADRES ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO

RYNEK W DUKLI, GMINA DUKLA, POWIAT KROSNO

IDENTYFIKATOR DZIAŁKI: 180702_4.0001.89/2 i 154

INWESTOR:

GMINA DUKLA

38-450 DUKLA

UL. TRAKT WĘGIERSKI 11


AUTOR PROJEKTU:

MGR INŻ. JACEK KOCHANEK

UPRAWNIENIA PROJEKTOWE DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ NR RZ/A-08/06

ASYSTENT PROJEKTANTA: MGR INŻ. JULIAN ERD


KROSNO CZERWIEC 2022 R.



MNIEJ ZNACZY WIECEJ, ALE BÓG TKWI W SZCZEGÓŁACH

MIES VAN DER ROHE

ARCHITEKTURA TO COŚ WIĘCEJ NIŻ ŚCIANY I DACHY, TO ŚWIAT, W KTÓRYM MAMY ŻYĆ.
ARCHITEKTURA MOŻE TEN ŚWIAT CZYNIĆ LEPSZYM LUB GORSZYM I DLATEGO MUSIMY TWORZYĆ JĄ Z SERCEM.
MUSIMY PATRZEĆ NA NIĄ KOMPLEKSOWO I KONTEKSTUALNIE. POŚWIĘCMY UWAGĘ DETALOM I SZCZEGÓŁOM.
ARCHITEKTURA BEZ SZCZEGÓŁÓW TO TYLKO OPAKOWANIE, DOPIERO DETAL TWORZY Z NIEJ PRAWDZIWY DOM! MG



**PODSTAWA PRAWNA: Dz.U.2020.1609 ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ROZWOJU
z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.**

Na podstawie [art. 34 ust. 6 pkt 1](#) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333)



PROJEKT WYKONAWCZY

CZĘŚĆ KOSZTORYSOWA

STRONA TYTUŁOWA



Rysunek 8 Fragment pierzei północnej rys. M. Gransicki maj 2016 r.

ADRES ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO

RYNEK W DUKLI, GMINA DUKŁA, POWIAT KROSNO

IDENTYFIKATOR DZIAŁKI: 180702_2.0001,89/2 i 154

INWESTOR:

GMINA DUKŁA

38-450 DUKŁA

UL. TRAKT WĘGIERSKI 11

AUTOR PROJEKTU:

INŻ. MAREK WOŁTOSZ

KROSNO CZERWIEC 2022 R.

