

**Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane**

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń Szkoły Podstawowej przy ul. Kościuszki 13 w Dukli na Przedszkole Gminne

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA DUKLA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 370440531

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Trakt Węgierski 11

1.5.2.) Miejscowość: Dukla

1.5.3.) Kod pocztowy: 38-450

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL821 - Krośnieński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetarg@dukla.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://bip.dukla.pl/>

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

administracja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń Szkoły Podstawowej przy ul. Kościuszki 13 w Dukli na Przedszkole Gminne

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-972191d6-b0fc-11ed-b8d9-2a18c1f2976f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00101656

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-02-20

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-972191d6-b0fc-11ed-b8d9-2a18c1f2976f>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-972191d6-b0fc-11ed-b8d9-2a18c1f2976f>

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: nie dotyczy

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Tak

3.9.) Sposób dostępu do narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych: nie dotyczy

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: OI.271.5.2023

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń Szkoły Podstawowej przy ul. Kościuszki 13 w Dukli na Przedszkole Gminne na działkach nr ewid. 192 i 240/1 w miejscowości Dukla

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń Szkoły Podstawowej na Przedszkole Gminne.

Powierzchnia zabudowy - 795,56 m²

Powierzchnia całkowita po przebudowie - 755,35 m²

Powierzchnia użytkowa po przebudowie - 641,68 m²

Kubatura części przebudowanej - 2356,69 m³

4. Na poziomie parteru w istniejącej szatni projektuje się częściowe wyburzenie ścian głównie w celu wykonania otworów drzwiowych i przejść dla uzyskania wymaganej komunikacji pomiędzy poszczególnymi pomieszczeniami. Istniejące zbędne otwory drzwiowe i okienne oraz otwory w ścianach wewnętrznych konstrukcyjnych zamurować bloczkami PGS lub cegłą pełną na zaprawie cementowej. Ścianki działowe gr. 15 cm wykonać z płyt gipsowo-kartonowych ognioodpornych EI 30 (w pomieszczeniach sanitarnych z płyt wodoodpornych) na ruszcie stalowym wypełnione wełną mineralną.

5. Wszystkie nowo powstałe na skutek wyburzeń otwory okienne i drzwiowe należy zasklepić dwuteownikami bądź belkami żelbetowymi docieplonymi od zewnątrz styrodurem grubości min. 10 cm.

6. Istniejące przewody wentylacyjne z cegły ceramicznej pełnej należy sprawdzić i udrożnić. W nowo powstałych salach zajęć wentylację o przekroju 24x17 cm wykonać z blachy nierdzewnej i wprowadzić do istniejących wolnych trzonów wentylacyjnych. W sanitariatach oraz w sali nr 7 wentylację typu „Z” wykonać w ścianie zewnętrznej.

7. W pomieszczeniach dydaktycznych nr 1, 2, 3, 4, 5, 6 i 7 wykonać posadzki z linoleum zgrzewanego z warstwą korka. W pozostałych pomieszczeniach posadzki wykonać z płytek antypoślizgowych gres.

Drzwi zewnętrzne aluminiowe, drzwi wewnętrzne typowe płycinowe.

Instalacje sanitarne:

- instalacja zimnej i ciepłej wody wraz z osprzętem
- instalacja kanalizacji sanitarnej wraz z osprzętem
- instalacja c.o. wraz z osprzętem wraz z osprzętem
- instalacja wentylacji mechanicznej wraz z osprzętem

Instalacje elektryczne:

- instalacja oświetlenia wraz z osprzętem

- instalacja oświetlenia awaryjnego wraz z osprzętem
- instalacja gniazd wtyczkowych wraz z osprzętem
- instalacja tablic rozdzielczych
- instalacja ochrony przed porażeniem
- instalacja ochrony przeciwprzepięciowa
- instalacja połączeń wyrównawczych
- wyłącznik pożarowy

4.2.6.) Główny kod CPV: 45214100-1 - Roboty budowlane w zakresie budowy przedszkolnych obiektów budowlanych

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45112000-5 - Roboty w zakresie usuwania gleby

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45262311-4 - Betonowanie konstrukcji

45231110-9 - Roboty budowlane w zakresie kładzenia rurociągów

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45233260-9 - Roboty budowlane w zakresie dróg pieszych

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45315700-5 - Instalowanie stacji rozdzielczych

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 9 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: okres gwarancji

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Nie

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Nie

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

1. Zmiana umowy może nastąpić w przypadkach:

1) określonych ustawą Pzp;

2) przewidzianych w niniejszej umowie.

2. Zmiany mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę.

3. Zmiany, o których mowa w ust. 1 pkt 2 mogą dotyczyć:

1) zastosowania innych niż przewidziane w dokumentach, o których mowa w § 1 ust. 3 technologii, materiałów, urządzeń oraz rozwiązań projektowych i funkcjonalnych;

2) aktualizacji rozwiązań projektowych z uwagi na postęp technologiczny;

3) zmiany rozwiązań projektowych z uwagi na wykryte w dokumentach, o których mowa w § 1 ust. 3 wady lub usterki;

4) zmiany położenia lub wysokości części robót budowlanych;

5) zmiany w kolejności i terminach wykonywania robót budowlanych;

6) rezygnacji z wykonania części robót budowlanych;

7) terminu realizacji umowy.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2023-03-08 08:00

8.2.) Miejsce składania ofert: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-972191d6-b0fc-11ed-b8d9-2a18c1f2976f>

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2023-03-08 09:00

8.4.) Termin związania ofertą: 30 dni