

OGŁOSZENIE

Burmistrz Dukli o g ł a s z a **przetarg ustny nieograniczony**

na najem nieruchomości z mienia komunalnego Gminy Dukla .

Przedmiotem najmu jest:

**- pomieszczenia na parterze budynku nr 13 Domu Ludowego w Nadolu, stanowiącą własność mienia komunalnego Gminy Dukli o łącznej powierzchni pomieszczeń 83,95 m², objęte Księgą Wieczystą KS1K/00103652/0
cena wywoławcza czynszu najmu wynosi 671,60 zł netto miesięcznie ,
wysokość wadium - 670,00 zł**

Powyższą nieruchomość wynajmuje się z przeznaczeniem pod działalność gospodarczą.

Do czynsz najmu ustalonego w drodze przetargu doliczany jest podatek VAT od towarów i usług .

Począwszy od 2026 roku czynsz najmu podlega corocznie waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.

Umowa najmu zostanie zawarta na czas nieokreślony.

Przetarg odbędzie się dnia 29 grudnia 2025 r. o godz.12⁰⁰ w sali nr 304 znajdującej się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dukli . W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą wadium w ustalonej wysokości .

Wadium w pieniądzu w określonej wyżej wysokości należy wpłacić do dnia 22 grudnia 2025 r. na konto nr: 13 1130 1105 0005 2141 2520 0038 Bank Gospodarstwa Krajowego. Za dzień wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków na konto Gminy Dukla. .

Wpłacone wadium zostanie :

- zwrócone osobie , która nie wygrała przetargu niezwłocznie po przetargu ,**
- zaliczone na poczet czynszu najmu osobie , która wygra przetarg .**

Jednocześnie informuję , że nie podpisanie umowy najmu w ustalonym terminie, pomimo wygrania przetargu powoduje utratę wpłaconego wadium.

Burmistrz Dukli może do chwili rozpoczęcia przetargu odstąpić od jego przeprowadzenia z ważnych przyczyn.

Dukla , dnia 10 grudnia 2025 r.

BURMISTRZ

Krystyna Andruch