

OGŁOSZENIE

Burmistrz Dukli ogłasza **przetarg ustny nieograniczony**

na dzierżawę nieruchomości z mienia komunalnego Gminy Dukla .

Przedmiotem dzierżawy jest:

- **część działki nr 574/1 o powierzchni 0,96 ha, położonej w Zboiskach, stanowiąca własność mienia komunalnego Gminy Dukla, objęta Księgą Wieczystą nr KS1K/00085473/8**
cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi 348,10 zł rocznie ,
wysokość wadium - 50,00 zł ,

Powyższe nieruchomości wydzierżawia się z przeznaczeniem pod uprawę rolną.

Czynsz dzierżawny ustalony w drodze przetargu zwolniony jest z podatku VAT od towarów i usług .

Począwszy od 2027 roku czynsz dzierżawny podlega corocznie waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.

Umowa dzierżawna zostanie zawarta na czas nieokreślony.

Przetarg odbędzie się dnia 18 marca 2026 r. o godz. 9⁰⁰ w sali nr 304 znajdującej się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dukli . W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, jeżeli wpłacą wadium w ustalonej wysokości .

Wadium w pieniądzu w określonej wyżej wysokości z podaniem numeru ewidencyjnego i położenia działki należy wpłacić do dnia 12 marca 2026 r. na konto nr: 13 1130 1105 0005 2141 2520 0038 Bank Gospodarstwa Krajowego. Za dzień wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków na konto Gminy Dukla. .

Wpłacone wadium zostanie :

- **zwrócone osobie , która nie wygrała przetargu niezwłocznie po przetargu ,**
- **zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego osobie , która wygra przetarg .**

Jednocześnie informuję , że nie podpisanie umowy dzierżawnej w ustalonym terminie, pomimo wygrania przetargu powoduje utratę wpłaconego wadium.

Burmistrz Dukli może do chwili rozpoczęcia przetargu odstąpić od jego przeprowadzenia z ważnych przyczyn.

Dukla, dnia 12 lutego 2026 r.

BURMISTRZ

Krystyna Andruch